

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 58/2022г.

Днес 06.03.2023г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 03.04.2023г. до 03.05.2023г. включително в сградата на СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА-СЛУЖБА, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков”, № 1 ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот собственост на длъжника Слави Михайлов Ганев, а именно:

ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ 20кв.м. и второстепенна постройка с площ 35кв.м./съборена/построено въз основа на отстъпено право на строеж върху общинска земя находяща се в с. Соколица, общ. Карлово, обл. Пловдив с площ 950кв.м., който имот по плана на селото съставлява УПИ IX- 273 в квартал 25-САМО ½ ИДЕАЛНА ЧАСТ.

Началната цена от която ще започне наддаването е **1698лв.** /хиляда шестстотин деветдесет и осем лева/, която е 80/100 от стойността на имота в размер на 4245лв. Върху имота има вписана възбрана на 18.08.2022г. по настоящото дело.

Дължим данък 15.66лв.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ливада с площ 1100кв.м., седма категория, имот № 149009 по плана за земеразделяне с. Соколица, ЕКАТТЕ 67903, общ. Карлово, обл. Пловдивска- САМО ½ ИДЕАЛНА ЧАСТ.

Началната цена от която ще започне наддаването е **178лв./**сто седемдесет и осем лева/, която е 80/100 от стойността на имота в размер на 445лв.

Върху имота има вписана на 18.08.2022г. възбрана по настоящото дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 03.05.2023г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 58/2022г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, ул.”Генерал Карцов”, № 44 , което се отразява във входящия регистър.

На 04.05.2023г. в 10ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък.Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва.След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът е длъжен до 17.05.2023г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна
такса върху продажната цена на имота.
Оглед на имота всеки ден.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

